



Pronájem, Sklad a administrativa v průmyslovém areálu, 736 m², Hodonín

Hodonín

58 573 Kč / měsíc bez DPH

Představuji Vám pronájem komerčních prostor, které jsou vhodné k využití jako skladové prostory nebo pro lehkou výrobu. Objekt tvoří 1 hala o ploše 640 m2 s výškou stropů od 4 do 6 metrů, zbývající část tvoří šatny, sociální zázemí a kanceláře o výměře 96 m2. Vytápění je přes plynové výměníky. Nová betonová podlaha usnadní manipulaci po ploše. Je možné si pronajmout i venkovní plochu. Přístup je možný i pro kamionovou dopravu sedm dní v týdnu 24 hodin. Průmyslový areál na okraji Hodonína Vám umožní rychlé spojení se silnicí I/55 a dálnicí D2.

CENA

Cena nájmu	58 573 Kč / měsíc bez DPH
Poznámka	+ zálohy na energie
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Skryto
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0563
Datum aktualizace	14.11.2023
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Okraj obce
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	1000

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Užitná plocha m^2	736
Počet míst k parkování	1
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Plot, ostraha, sociální zařízení
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Průmyslová
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.05.2023
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Jiné
Stav prostoru	Dobrý
Celková plocha m^2	2000
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz