



Pronájem novostavby bytu 3+1, 112 m2 Dubňany

Dubňany, Dubňany, Hodonín

20 000 Kč / měsíc

Hlavní předností tohoto moderního bytu je prostorná terasa, která přímo vybízí k odpočinku, grilování s přáteli nebo dokonce k instalaci vlastní vířivky. Byt o dispozici 3+1 a celkové rozloze 112 m² je s terasou dokonale propojen. Obývací pokoj s kuchyní působí díky velkým proskleným plochám světlým a vzdušným dojmem. V bytě jsou dvě koupelny, z toho jedna přímo u ložnice, což zvyšuje komfort a pohodlí bydlení. Tento byt je naprosto ideální volbou pro rodiny s dětmi. Nachází se ve 3. nadzemním podlaží menšího nového bytového domu. Díky orientaci do vnitrobloku se jedná o klidné bydlení, které poskytuje dostatek soukromí nejen v samotném bytě, ale i při posezení na terase. Čistý nájem 20 000 Kč + náklady na bydlení 5 500 Kč na rodinu. Více Vám ráda řeknu na prohlídce.

CENA

Cena nájmu	20 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Dubňany
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1046
Datum aktualizace	03.11.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	112
Plocha lodžie m^2	5.94

Denisa Minaschková
Tel.: +420 725 776 928
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz

Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	7.61
Datum nastěhování	01.10.2025
LV	5101
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná

Denisa Minaschková
Tel.: +420 725 776 928
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz