



Pronájem kanceláří, Hodonín

U Kyjovky, Hodonín, Hodonín

cena u makléře

Pronájem kanceláří s kompletním zázemím a parkováním – Hodonín. V současné době je volných posledních 320 m². K pronájmu jsou k dispozici moderní kancelářské prostory v udržovaném průmyslovém areálu na okraji Hodonína. V patrové administrativní budově lze volit z různých velikostí prostor s možností individuálních úprav podle požadavků nájemce. Plocha 320 m² zahrnuje: • kanceláře různých velikostí • sociální zázemí • kuchyňku Výhody a technické parametry areálu: • Nepřetržitá ostraha a kamerový systém (24/7) • Elektronická požární signalizace napojená na HZS JMK • Přístupový systém s kontrolou vstupu • Klimatizace a vzduchotechnika ve všech kancelářích • Možnost vjezdu jak osobních, tak nákladních automobilů do celého areálu • Parkovací kapacita: až 50 osobních vozidel + stání pro kamiony • Dispozice prostor lze upravit po dohodě s majitelem • Připojení na internet Cena nájmu bude stanovena individuálně dle rozsahu prostor a konkrétních požadavků nájemce. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat – rád zajistím osobní prohlídku.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	U Kyjovky
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1177
Datum aktualizace	01.10.2026
K dispozici od	01.08.2026
Druh objektu	Montovaná
Umístění objektu	Okraj obce
Plocha užitná m²	320
Počet míst k parkování	100

Peter Ondriska
Tel.: +420 601 592 970
E-mail: peter.ondriska@readymat.cz

Číslo nabídky: 1177
https://realitarna.cz/reality/1177/

Počet parkovišť	50
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Průmyslová
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet kanceláří	4
Výška stropu	10
Datum nastěhování	01.08.2026
Počet podlaží objektu	2

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Peter Ondriska
Tel.: +420 601 592 970
E-mail: peter.ondriska@readymat.cz