



# Pronájem, Byty 3+1, 76m² - Hodonín

Hodonín

## 14 500 Kč / měsíc bez DPH

K dispozici nájemní bydlení kousek od centra v panelovém domě. Byt se nachází ve 4 NP a je z něj krásný pohled nad střechy domů na centrum. Je částečně vybavený, kuchyně s plynovým sporákem a troubou, dřez, lednice, pračka ve zděné koupelně. Dva pokoje jsou samostatné, největší pokoj s balkonem je průchozí z chodby, nebo jídelny přes kuchyni. Za kuchyní se nachází koupelna a samostatné WC přístupné z chodby, na které se nachází i samostatná šatna. Byt je dispozičně skvěle řešen, půdorys ve fotogalerii slouží pro lepší orientaci. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle jím zvolených kritérií. Ráda Vám řeknu více na prohlídce. Na start potřebujete 2x nájemné, 1x vratná kauce, 1x zprostředkování RK.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 14 500 Kč / měsíc bez DPH |
| Provize | Včetně provize |
| Poplatky | Včetně poplatků |
| Právní servis | Včetně právního servisu |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Hodonín |
| Obec | Skryto |
| Ulice | Skryto |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 00465 |
| Datum aktualizace | 10.02.2023 |
| Druh objektu | Panelová |
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Vybaveno | Částečně |
| Užitná plocha $m^2$ | 72 |

**Denisa Minaschková**
Tel.: +420 725 776 928
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz

Číslo nabídky: 00465
https://realitarna.cz/reality/0479/

| | |
|---|---|
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 72 |
| Zástavba | Obchodní a obytná |
| Telekomunikace | Internet |
| Topení | ústřední dálkové |
| Doprava | Vlak, silnice, MHD, autobus |
| Komunikace | Asfaltová |
| Plocha sklepa $m^2$ | 2 |
| Datum nastěhování | 01.02.2023 |
| Podlaží podzemní | 1 |
| Počet podlaží objektu | 9 |
| Číslo podlaží v domě | 5 |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 6+1 |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Voda | Voda - dálkový vodovod |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

**Denisa Minaschková**
Tel.: +420 725 776 928
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz