



Pronájem bytu 3+1 - 71,9 m2, Svatobořice-Mistřín

Vrbátky 321, Svatobořice-Mistřín, Hodonín

16 000 Kč / měsíc

Mám pro Vás kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1. Nachází se v klidné části na konci obce Svatobořice-Mistřín směrem na Kyjov. Byt je v 1. nadzemním podlaží budovy. V bytě jsou položeny kvalitní, vinylové podlahy a jsou zde i plastová okna, která Vám zaručí klid. Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, z které je vstup do prostorné koupelny se sprchový koutem a toaletou a je zde dostatek místa i na pračku. Další vstup je do kuchyně, která je v moderním stylu, má prostornou kuchyňskou linku, její součástí je elektrická trouba s elektrickým sporákem, v kuchyňském koutu je prostor i na myčku. Z kuchyně se prochází do prosvětlené místnosti, která muže sloužit například jako obývací pokoj, vedle je vstup do prostoru, kde je možné mít například pracovnu. Z kuchyně vedou schody do půdního pokoje o rozloze 16,61 m2, kde se nachází tři střešní okna, díky nim je prostor velmi vzdušný a prosvětlený. Tato místnost může sloužit jako ložnice či dětský pokoj. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. Kolem bytové jednotky je i krásná příroda pro milovníky procházek či v nedalekém okolí se nachází cyklostezka. Velkou výhodou bytu je, že se nachází pouze 3 km od města Kyjov, kde najdete též veškerou občanskou vybavenost. K bytu patří i předzahrádka, kterou můžete využívat k pěstování zeleniny, ovoce nebo jen tak relaxovat při pité kávy. Nájemné ve výši 14.000,-Kč + zálohy na služby. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 28.000,-Kč. Poplatek RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. K dispozici je ihned. Více informací si řekneme na prohlídce.

CENA

Cena nájmu	16 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Svatobořice-Mistřín
Ulice	Vrbátky
č. domovní / č. orientační	321

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0750
Datum aktualizace	15.07.2024

Denisa Minaschková
Tel.: +420 725 776 928
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	65
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	13.06.2024
LV	2817
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

Denisa Minaschková
Tel.: +420 725 776 928
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz