



Pronájem bytu 3+1, 65 m², Rohatec - Kolonie

Vítězná 1034, Rohatec, Hodonín

17 500 Kč / měsíc

Byt se nachází v 5. patře bytového domu bez výtahu, což nabízí skvělou příležitost pro aktivní životní styl. Zároveň tato lokalita poskytuje rychlou dostupnost na důležitou silnici D55, což znamená, že se snadno dostanete kamkoli potřebujete. Pokud hledáte byt s dostatkem úložného prostoru, pohodlím moderní kuchyně, soukromím a skvělým výhledem, pak je tato nabídka právě pro vás. Využívat budete kuchyni vybavenou moderními spotřebiči (indukční varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka) a spoustou úložného prostoru. Klimatizaci pro maximální komfort. Vestavné skříně na chodbě i pokoji. Pokoje jsou dva samostatné a jeden společný propojený jídelnou právě s kuchyní. Koupelna se sprchovým koutem a místem pro pračku se sušičkou. Samostatná toaleta. Příjemný je i prostorný balkon s krásným výhledem. Parkování je u domu a nebudete se strachovat o místo. Tento byt nabízí ideální kombinaci pohodlí a praktičnosti pro každodenní život. Uvedená cena je včetně energií a služeb. Některé servery to neumí oddělit. Celkem je požadováno 3 x 17 500 Kč (nájem, kauce, zprostředkování). Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií.

CENA

Cena nájmu	17 500 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Rohatec
Ulice	Vítězná
č. domovní / č. orientační	1034

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0583
Datum aktualizace	24.08.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Michal Lupač
Tel.: +420 602 424 149
E-mail: michal.lupac@readymat.cz

Číslo nabídky: 0583
https://realitarna.cz/reality/0583/

Celková podlahová plocha m^2	62
Plocha balkónu m^2	3
Počet parkovišť	12
Elektřina	Elektro - 230 V
Fond oprav	Ano
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	09.06.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Michal Lupač
Tel.: +420 602 424 149
E-mail: michal.lupac@readymat.cz