



Pronájem bytu 3+1, 64 m2, Hodonín

Skácelova 3042, Hodonín, Hodonín

13 500 Kč / měsíc

Pokud hledáte bydlení obklopené zelení a jen pár minut od centra, tady jste na správné adrese. K pronájmu je vzdušný byt o dispozici 3+1 v nejzelenější části města, ideální pro ty, kdo hledají klidné zázemí s perfektní dostupností. Co vás čeká uvnitř: • praktický byt 3+1, 64 m2 • byt ve 2. podlaží (bez výtahu) • po částečné rekonstrukci: nová koupelna a toaleta • vlastní plynový kondenzační kotel pro topení i ohřev vody • nové radiátory, vaření na plynu, elektrická trouba • balkon s výhledem do zeleně • k bytu patří hned dva sklepy Dům: • po revitalizaci (zateplení, nová fasáda, plastová okna, nové balkony) • jednosměrná ulice s dostatkem parkovacích míst a upraveným okolím Lokalita: • obchod, škola, hřiště i centrum města pěšky během pár minut Podmínky pronájmu: • měsíční nájemné: 13 500 Kč • zálohy na energie: 4 500 Kč • vratná kauce: 27 000 Kč • jedna platba nájemného předem • provize RK: 16 335 Kč Byt je volný od 1. 11. Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku, ráda vám tento bytu ukážu osobně.

CENA

Cena nájmu	13 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ inkaso a energie 4 500 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Skácelova
č. domovní / č. orientační	3042

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1043
Datum aktualizace	20.02.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	299

Vivien Jandlová
Tel.: +420 725 732 170
E-mail: vivien.jandlova@readymat.cz

Číslo nabídky: 1043
https://realitarna.cz/reality/1043/

Užitná plocha m^2	64
Plocha balkónu m^2	1.7
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	8.4
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	01.11.2025
LV	12606
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

Vivien Jandlová
Tel.: +420 725 732 170
E-mail: vivien.jandlova@readymat.cz