



Pronájem bytu 2+kk s balkonem a terasou na zahradě, 40 m², Hodonín

Jarní, Hodonín, Hodonín

14 000 Kč / měsíc

Představuji Vám nájem nového bytu v rodinném domě o dispozici 2+kk s garantovaným parkovacím stáním před domem v klidné části Hodonína. Jako první nájemci tohoto bytu můžete využívat i vymezenou část zahrady s terasou a kóji na kola, kočárky či jiné sezónní věci. Ve vybavené kuchyni je vestavěná trouba BOSCH, vestavěná sklokeramická varná deska BOSCH, digestoř a granitový dřez. V koupelně je sprchový kout walk-on, skříňka s umyvadlem a zrcadlem, otopný žebřík a toaleta. Příprava na pračku a sušičku je na chodbě vedle koupelny. Energetická třída "A" a fotovoltaická elektrárna na střeše zajišťuje velmi úsporné náklady na bydlení. Ve spolupráci s pronajímateli hledáme solidní nájemce, max. 4 osoby. Využijte příležitosti bydlet v moderním bytě na klidném místě a sjednejte si prohlídku u makléře.

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Poznámka	Plus zálohy na energie 2.000 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Jarní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0586
Datum aktualizace	04.07.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Užitná plocha m^2	44
Celková podlahová plocha m^2	40
Plocha terasy m^2	16
Plocha parkoviště m^2	8
Počet parkovišť	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Plot, nízkoenergetický
Stavba	Rodinný dům
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	Podlahové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1974
Datum nastěhování	01.06.2023
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	A - Mimořádně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.
Spotřeba	56 kWh/m² za rok

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz