



Pronájem bytu 2+1 s lodžií, 64 m2, Kyjov

Sídliště Klínky, Kyjov, Hodonín

12 000 Kč / měsíc

V prostředí obklopeném zelení se nachází bytový dům s osmi byty. Celé první patro domu (přízemí), slouží jako zázemí. Každý byt má 2 velké sklepy. Společná kolárna, mandlovna, prádelna, společenská místnost. Přízemí je dostupné i z boku domu bez bariér. Tento byt se nachází ve vrchním patře. Dvoje delší schody nabízí skvělou příležitost pro každodenní pohybovou aktivitu. Díky tomu je zde soukromí, klid a lepší výhled. Půdorys vidíte v galerii, stejně tak fotky bytu. Pokud hledáte tyto přednosti u bydlení dejte mi vědět a potkáme se na prohlídce. Majitelé si vyhrazují právo vybrat nájemce dle jejich kritérií. Nájemné zde činní 12 000 Kč/ měsíc. Platba vždy do 25 dne měsíce na následující měsíc. Nastěhování je možné ihned. Doplácí se poměrná část měsíce ve kterém se nastěhujete. Služby bytu 3 970 Kč/ měsíc. Elektřinu i plyn si nájemce přepisuje na sebe a sám si je řídí. Doporučení je počítat se zálohami cca 1 500 Kč a 1 000 Kč. Kauce je 24 000 Kč. Za zprostředkování 14 520 Kč.

CENA

Cena nájmu	12 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Kyjov
Ulice	Sídliště Klínky
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0831
Datum aktualizace	28.02.2025
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	347

Michal Lupač
Tel.: +420 602 424 149
E-mail: michal.lupac@readymat.cz

Číslo nabídky: 0831
https://realitarna.cz/reality/0831/

Užitná plocha m^2	64
Plocha lodžie m^2	4
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	10
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	01.12.2024
LV	5002
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

Michal Lupač
Tel.: +420 602 424 149
E-mail: michal.lupac@readymat.cz