



# Pronájem bytu 2+1 - 71,6 m2, Svatobořice-Mistřín

Vrbátky 4, Svatobořice-Mistřín, Hodonín

## 14 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1. Nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy. Poloha bytu je na konci obce Svatobořice-Mistřín, tedy pouhých 5 minut od města Kyjov. V obci Svatobořice-Mistřín najdete veškerou občanskou vybavenost, popřípadě i ve městě Kyjov. V bytě jsou položeny kvalitní, vinylové podlahy. Díky plastovým oknům je v bytě zaručený klid.

Dispozice bytu - kuchyň s kuchyňským koutem a prostorem pro jídelní stůl s židlemi, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a prostorem pro pračku, 2 pokoje a předsíň. Kuchyně je vybavená - elektrickou troubou, varnou deskou.

Nájemné ve výši 12.000,-Kč + zálohy na služby. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 24.000,-Kč. Poplatek RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. K dispozici je od 1.7.2024. Více informací si řekneme na prohlídce.

### CENA

Cena Nájmu	14 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Hodonín
Obec	Svatobořice-Mistřín
Ulice	Vrbátky
č. domovní / č. orientační	321 / 4

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0751
Datum aktualizace	11.07.2024
K dispozici od	01.07.2024
Druh objektu	Cihlová

**Denisa Minaschková**  
Tel.: +420 725 776 928  
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz

Číslo nabídky: 0751  
<https://realitarna.cz/reality/0751/>

Umístění objektu	Okraj obce
Užitná plocha m <sup>2</sup>	65
Počet parkovišť	1
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	01.07.2024
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

### POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.