



Pronájem bytu 1+kk s velkou terasou, nikou, Hodonín

Výstavní 27, Hodonín, Hodonín

15 000 Kč / měsíc

Tento atraktivní byt 1+kk s prostornou terasou o výměře 22 m², který se nachází ve vstupní bráně sídliště Jihovýchod na ulici Výstavní v Hodoníně je nyní k pronájmu. Je pronajímán prázdný, bez nábytku. Byt je součástí moderního bytového domu s bezbariérovým přístupem, výtahem a s provozními náklady v energetické třídě A. K dispozici je parkovací zakladač pro jeden automobil, zděný sklep, kolárna a společný dvorek pro posezení. Interiér bytu tvoří světlý obývací prostor s kuchyňským koutem, vybaveným moderní kuchyňskou linkou s ostrůvkem, varnou deskou, elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou. Komfort zajišťuje podlahové vytápění v kombinaci s klimatizací, která udrží příjemnou teplotu po celý rok. Výhodou je také poloha blízko centra města s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí. Nájem 15 000 Kč + náklady na bydlení 5 917 Kč. Volný od 01.12.2026. Více Vám rád řeknu na prohlídce.

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	Bez záloh na energie a služby 5 917 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Výstavní
č. domovní / č. orientační	4470 / 27

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1197
Datum aktualizace	14.10.2026
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Číslo nabídky: 1197
https://realitarna.cz/reality/1197/

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	71.03
Celková podlahová plocha m^2	72.9
Plocha terasy m^2	22
Počet garáží	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	4
Rok kolaudace	2019
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	A - Mimořádně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	55 kWh/m² za rok

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz