



Pronájem byt 2+kk s balkonem a garáží, 48 m2, Hodonín-Bažantnice

Skácelova, Hodonín, Hodonín

13 000 Kč / měsíc

Představuji Vám nájem bytu OV 2+kk s balkonem a garáží pro 1 auto v Hodoníně-Bažantnici. Jedná se o zánovní byt ve 2. patře třípatrové cihlové budovy bez výtahu. V bytě o velikosti 48 m2 je obývací pokoj s balkonem, dále otevřená kuchyně, kde je kuchyňská linka vybavená varnou deskou, el. troubou a digestoří. V koupelně je WC, sprchový kout, otopný žebřík a umyvadlo. Do ložnice se jde z obývacího pokoje. Děti si mohou pohrát v bezpečí na uzavřeném dvoře. Jedná se o klidný tichý byt, ze kterého je to kousek do centra města i k nákupnímu centru Marína. Zálohy na energie a inkaso činí 3.000 Kč/měs. (při počtu 2 osob), nájem včetně garáže je 13.000 Kč/měs. Byt je volný od 1.8.2024. Využijte příležitosti bydlet v hezkém bytě a sjednejte si prohlídku u makléře.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	Plus 3.000 Kč zálohy na energie
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Skácelova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0769
Datum aktualizace	11.11.2024
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	47

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Číslo nabídky: 0769
https://realitarna.cz/reality/0769/

Celková podlahová plocha m^2	49
Plocha balkónu m^2	2
Počet garáží	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	8
Rok kolaudace	2013
Datum nastěhování	01.10.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz