



Pronájem, autodílna v průmyslovém areálu, 95 m², Hodonín

Hodonín, Hodonín, Hodonín

9 500 Kč / měsíc bez DPH

Představuji Vám pronájem komerčních prostor v přízemí, které jsou vhodné k využití jako autodílna nebo jako sklad. Užitná plocha je 95 m2 s výškou stropů 3,5 m. Dispozičně to je 1 kóje se samostatným vjezdem garážovými vraty, k ní náleží venkovní odstavná, parkovací a manipulační plocha 101,5 m2. Nájem za vnitřní prostor je 95 m2 x 100 Kč = 9 500 Kč/měsíc Venkovní prostor 101,5 m2 x 50 Kč = 5 075 Kč/měsíc Údržba areálu (Management Fee) je 983 Kč/měsíc El. energie měřená vlastním elektroměrem, Voda – měřená. Všechny uvedené ceny jsou bez DPH. Podlaha je betonová. K dispozici je i toaleta. Silné stěny zajišťují stabilní teplotu po celý rok. Přístup je možný 7 dní v týdnu po dobu 24 hodin. Tento průmyslový areál na okraji Hodonína Vám umožní rychlé spojení se silnicí I/55 a dálnicí D2. Využijte příležitosti rozvíjet své podnikání v tomto prostoru a zavolejte si o prohlídku makléři.

CENA

Cena nájmu	9 500 Kč / měsíc bez DPH
Poznámka	+ platby za energie a údržbu areálu
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1200
Datum aktualizace	13.11.2026
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m²	1529

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Číslo nabídky: 1200
https://realitarna.cz/reality/1200/

Plocha užitná m^2	95
Počet míst k parkování	1
Počet parkovišť	1
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Bezbarierový přístup
Zástavba	Průmyslová
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.11.2026
LV	4031
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Skladovací
Stav prostoru	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz