



Pronájem ateliéru 1+kk 74 m², Hodonín

Rybářská 4497, Hodonín, Hodonín

21 000 Kč / měsíc s DPH

Tento velkorysý loftový ateliér o užitné ploše 74 m² se nachází jen kousek od centra a přesto v klidné části města Hodonín. Díky unikátní poloze Vám nabídne dostatek klidu a při tom budete stále v centru dění. Na terase posnídáte s krásným výhledem na řeku. Součástí ateliéru je velmi moderní kuchyňská linka, v koupelně je sprchový kout a sociální zázemí. Ráda Vám osobně představím tento krásný prostor na prohlídce. Cena nájmu je 17 500 Kč, energie činí 3 500 Kč. Volný od 1.6.2023.

CENA

Cena nájmu	21 000 Kč / měsíc s DPH
Poznámka	Včetně záloh
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Rybářská
č. domovní / č. orientační	4497

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0503
Datum aktualizace	09.09.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	74
Celková podlahová plocha m^2	74
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet

Denisa Minaschková
Tel.: +420 725 776 928
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz

Číslo nabídky: 0503
https://realitarna.cz/reality/0503/

Topení	Lokální elektrické
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok výstavby	2020
Rok kolaudace	2020
Datum nastěhování	01.06.2023
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	A - Mimořádně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	65 kWh/m² za rok

Denisa Minaschková
Tel.: +420 725 776 928
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz