



# Prodej zahrady s chatkou, 369 m2, Lužice

Lužice u Hodonína, Lužice, Hodonín

## 900 000 Kč

Představuji Vám rovinatý pozemek o celkové ploše 369 m2 vhodný pro individuální rekreaci. Do této zahrádkářské zóny U Vrchnice v obci Lužice se dostanete z centra po asfaltové a zpevněné cestě. Na pozemku je možnost stavby s jedním nadzemním podlažím a využitím obytného podkroví o celkové zastavěné ploše do 50 m2. Jedna zcela nová dřevěná podezděná chata je zde již připravena k využití pro Vás. Na pozemku je přivedena elektřina a taky se zde nachází studna s užitkovou vodou. Není zde kanalizace, což lze řešit septikem, nebo čističkou. Toaletu zajišťuje TOI TOI budka na vyvážení. Plot je z nového pletiva, dešťovou vodu chytají umístěné nádoby. Toužíte po zahrádce s chatou v rekreační lokalitě Lužic kousek od Hodonína? Sjednejte si prohlídku u realitního makléře.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena pozemku | 900 000 Kč |
| Poznámka | Včetně všech poplatků a provize |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Hodonín |
| Obec | Lužice |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 1012 |
| Datum aktualizace | 29.10.2025 |
| Umístění objektu | Okraj obce |
| Elektřina | Elektro - 230 V |
| Inženýrské sítě | Elektřina |
| Doprava | Vlak, silnice, autobus |
| Komunikace | |
| Datum nastěhování | 01.09.2025 |

**Ing. Michal Poláček**
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

| | |
|---|---|
| LV | 1333 |

## POPIS POZEMKU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Pozemky |
| Druh pozemku | Zahrady |
| Celková plocha $m^2$ | 369 |

**Ing. Michal Poláček**
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz