



Prodej výrobních, skladovacích a kancelářských prostor 800 m², Hodonín

Velkomoravská, Hodonín, Hodonín

cena u makléře

Hledáte vlastní zázemí pro svou firmu? Mám pro Vás udržovanou budovu, která má velkou variabilitu nacházející se v průmyslové zóně na okraji města Hodonín. Budova je tvořena z administrativní části s reprezentativním zázemím a několika výrobními a skladovacími prostory s výškou stropů 325 cm. Areál poskytuje vše potřebné pro hladký chod sídla firmy. Má garážová vrata s průjezdem širokým 262 cm a výškou 282 cm šíří. Je zde dobrá dopravní obslužnost a je vzdálen jen cca 17 km od dálnice D2, která je hlavním dopravním tahem vedoucím z Prahy do Bratislavy. Areál je ucelený a oplocený s dostatkem parkovacích stání. Uvedené rozměry budovy jsou pouze orientační. Více si řekneme na prohlídce.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Velkomoravská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0669
Datum aktualizace	13.05.2024
K dispozici od	21.03.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	478

Plocha užitná m ²	800
Počet míst k parkování	10
Počet parkovišť	7
Počet garáží	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Komerční
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	21.03.2024
Počet podlaží objektu	2

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Jiné
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.