



Prodej stavební pozemek 385 m², Ježov

Ježov, Hodonín

780 000 Kč

Tento rohový stavební pozemek najdete v samém srdci Obce Ježov. Na 2 parcelách o celkové rozloze 385 m² se nyní nachází polořadový rodinný dům z roku 1838, určený k demolicí. Dům je postaven z kamene, kotovic a cihel. Na pozemku je zasypaný kvelbený sklep, dvůr a zahrada ve svahu. Na zahradě jsou ovocné stromy a hojně plodící levandule. V domě je odpojena elektřina. Ostatní sítě (vodovod, kanalizace a kabelová televize) vedou u paty pozemku a musí se udělat přípojky. Svažité pozemek je ideální pro umístění pasivního domu nebo kvelbeného sklípku částečně zapuštěného do svahu. Obec Ježov najdete v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji, 8 km východně od Kyjova. Žije zde 700 obyvatel. Plná občanská vybavenost: vodovod, kanalizace + ČOV, veřejné osvětlení, plynofikace, kabelová televize (Noel), praktický lékař, dětský lékař, obchody, pošta, fotbalové hřiště, školní tělocvična, školní hřiště, cyklistické stezky. Rodiny s dětmi ocení mateřskou a základní školu (I. a II. stupeň). Pokud hledáte stavební místo s krásným okolím, neváhejte mi zavolat.

CENA

Cena pozemku	780 000 Kč
Poznámka	Cena k jednání
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu
Stavební spoření - procenta	

LOKALITA

Okres	Hodonín
Obec	Ježov

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0747
Datum aktualizace	12.06.2024
K dispozici od	12.06.2024
Umístění objektu	Klidná část obce

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Číslo nabídky: 0747
<https://realitarna.cz/reality/0747/>

Vybaveno	Ne
Elektřina	Elektro - 230 V
Inženýrské sítě	Elektřina
Sítě	Kabelová televize
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Výška stropu	
Rok rekonstrukce	
Rok výstavby	
Datum nastěhování	12.06.2024
Podlaží podzemní	

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	385

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------