



Prodej rodinný dům 148 m2, Hroznová Lhota

326, Hroznová Lhota, Hodonín

3 711 500 Kč bez DPH

Zprostředkuji Vám prodej rodinného domu se zahradou a garáží v klidné lokalitě obce Hroznová Lhota. Dům byl postaven jako dvougenerační tzn. v každém podlaží je kuchyně i koupelna plus obytné místnosti. V přízemí je dispozice 2+1 a v patře 3+1. Na dvoře jsou hospodářská stavení, garáž a kolna. Parkování je možné hned před domem nebo v garáži. Na zahradě jsou ovocné stromy. Celý dům je podsklepený a lze v něm ihned bydlet. Přesto doporučuji rekonstrukci do modernější podoby. Využijte příležitosti zrekonstruovat si dům podle svých představ a sjednejte si prohlídku u makléře.

CENA

Cena domu	3 711 500 Kč bez DPH
Poznámka	Včetně provize
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Náklady na bydlení	Prodej rodinného domu v Hroznové Lhotě
Hypotéka	Ano

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Hroznová Lhota
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	326

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00349
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Číslo nabídky: 00349
https://realitarna.cz/reality/0357/

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	148
Plocha parcely m^2	775
Celková podlahová plocha m^2	160
Plocha terasy m^2	2
Počet garáží	1
Zástavba	Obytná
Topení	Lokální tuhá paliva, ústřední plynové
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	99
Plocha zahrady m^2	443
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	6

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí
Voda	Voda - studna
Odpad	Septik
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz