



Prodej obchodu 588 m2, Hodonín-Bažantnice

Křičkova, Hodonín, Hodonín

23 000 000 Kč

Pokud hledáte komerční prostor s potenciálem, širokou škálou využití a nízkými náklady, tak tento prostor je pro vás tím pravým. Představuji vám 588 m2 vzdušného open space, který spojuje výhody pro podnikatele i investory. Prostor je nově zrekonstruovaný a připravený na okamžité využití – od showroomu, prodejny, kanceláří nebo sídla firmy, až po fitness, studio či služby. Možnostem se zde meze nekladou. Co zde naleznete: •prosvětlený prostor s velkými okny a vstupem ze dvou stran (automatické posuvné dveře, bezbariérový přístup) •možnost přizpůsobení prostoru vašim potřebám (lze rozdělit na dvě nezávislé části) •oddělenou kuchyňku, dvě toalety a sprchu •nová dlažba, nové omítky, elektroinstalace i sanita •voda, kanalizace, elektřina 230/400 V •plynový kotel s termostatem – ekonomické vytápění •sklep 2×7 m, vlastní kotelnu, kóje na klimatizaci i popelnice Další přednosti: •parkování zdarma před budovou i v jejím okolí •možnost umístění reklamy přímo na objekt •budova z cihel se železobetonovými stropy – odolná konstrukce •výborná dopravní dostupnost, viditelnost z hlavní cesty •kvalitně zrekonstruovaný a variabilní prostor – připravený růst spolu s vaším podnikáním. Zkrátka moderní prostor, který se přizpůsobí vašim plánům. Ozvěte se mi pro více informací a naplánujeme prohlídku.

CENA

Cena prostoru	23 000 000 Kč
Poznámka	Včetně provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Křičkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0998
Datum aktualizace	23.03.2026
K dispozici od	01.10.2025
Druh objektu	Cihlová

Vivien Jandlová
Tel.: +420 725 732 170
E-mail: vivien.jandlova@readymat.cz

Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m^2	588
Počet parkovišť	5
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Bezbarierový přístup
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.10.2025
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Vivien Jandlová
Tel.: +420 725 732 170
E-mail: vivien.jandlova@readymat.cz