



Prodej novostavby rodinného domu 4+kk, Moravský Žižkov

Záhumní, Moravský Žižkov, Břeclav

7 600 000 Kč

Tento rodinný dům s dispozicí 4+kk je ideální pro rodiny s dětmi. Nachází se v Moravském Žižkově v klidné lokalitě. V přízemní novostavbě se nachází prostorný obývací pokoj, kde se rodina může setkávat a trávit společný čas. K dispozici je také moderně vybavená kuchyně, která usnadní přípravu jídla pro celou rodinu. Ložnice a další dva pokoje jsou prostorné a světlé. Dům také disponuje dostatečným množstvím úložného prostoru, který pomůže udržet věci organizované a uspořádané. Kromě toho je součástí této nemovitosti velká zahrada, která poskytuje dětem bezpečné místo pro hrátky a rodinám možnost trávit čas venku. Zahrada je také ideální pro pořádání rodinných oslav a grilování. Takže stačí už jen nastěhovat své osobní věci a užívat si bydlení v této krásné novostavbě. Více Vám ráda řeknu na prohlídce.

CENA

Cena domu	7 600 000 Kč
Poznámka	Včetně provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Břeclav
Obec	Moravský Žižkov
Ulice	Záhumní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0622
Datum aktualizace	13.05.2024
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Denisa Minaschková
Tel.: +420 725 776 928
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz

Číslo nabídky: 0622
https://realitarna.cz/reality/0622/

Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	148
Užitná plocha m^2	155
Plocha parcely m^2	433
Počet parkovišť	2
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Plot, ostraha - PCO
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet domů	1
Rok kolaudace	2020
Datum nastěhování	08.11.2023
Počet podlaží objektu	1

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Novostavba
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Denisa Minaschková
Tel.: +420 725 776 928
E-mail: denisa.minaschkova@readymat.cz