



Prodej bytu OV 4+1 s lodžii, 73 m², Hodonín

Hodonín, Hodonín

3 599 000 Kč

Máte jedinečnou příležitost bydlet v bytě OV 4+1. Bytový dům se nachází v klidné lokalitě, kde najdete mateřskou školku, sportovní i dětské hřiště, na nákup můžete jít do blízkého obchodního centra Marína. Dominantou bytu je velká kuchyně ve tvaru L. Tři samostatné pokoje zajišťují dostatek soukromí. O relax v koupelně se Vám postará vana. WC je samostatné. Z lodžie můžete obdivovat výhled ze 6. patra do okolí. Parkování zdarma je možné před domem.

CENA

Cena bytu	3 599 000 Kč
Poznámka	Včetně provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0707
Datum aktualizace	06.06.2024
K dispozici od	01.04.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	685
Užitná plocha m ²	73
Celková podlahová plocha m ²	75
Plocha lodžie m ²	2

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@realdymat.cz

Číslo nabídky: 0707
<https://realitarna.cz/reality/0707/>

Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m ²	2
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	01.04.2024
Podlaží podzemní	
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	6

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	67 kWh/m ² za rok