



Prodej bytu 3+1 s garáží, Strážnice

Ořechovka, Strážnice, Hodonín

2 990 000 Kč

Nyní máte jedinečnou příležitost pořídit si byt o velikosti 3+1, který vám dává možnost si jej zrekonstruovat podle svých představ. Jako bonus k tomuto bytu náleží garáž, nacházející se hned vedle bytového domu. Ranní kávu či večerní sklenku vína si vychutnáte ve venkovním prostoru lodžie s krásným výhledem na okolní krajinu. Byt se nachází ve 3. podlaží cihlového domu, s bezbariérovým přístupem a novým výtahem, což ocení jak starší lidé, tak i maminky s kočárkem. Tento byt naleznete v samém srdci folklórního města Strážnice, která je známá svým bohatým kulturním životem a krásným okolím – doslova hned za rohem je CHKO Bílé Karpaty. Neváhejte si sjednat prohlídku, třeba tento byt čeká právě na vás.

CENA

Cena bytu	2 990 000 Kč
Poznámka	Cena včetně garáže a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Strážnice
Ulice	Ořechovka
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0587
Datum aktualizace	24.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	65.2
Celková podlahová plocha m^2	67.8

Peter Ondriska
Tel.: +420 601 592 970
E-mail: peter.ondriska@readymat.cz

Číslo nabídky: 0587
https://realitarna.cz/reality/0587/

Počet garáží	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Zástavba	Obytná
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	83 kWh/m² za rok

Peter Ondriska
Tel.: +420 601 592 970
E-mail: peter.ondriska@readymat.cz