



Prodej bytu 2+kk s parkovacím zakladačem, 56 m2, v Hodoníně

Hodonín, Hodonín

cena u makléře

Představuji Vám světlý a moderně vybavený byt 2+kk ve vyhledávané lokalitě širšího centra města, kde budete mít vše důležité pohodlně na dosah. Součástí kupní ceny je také parkovací zakladač v hodnotě 700 000 Kč, díky kterému nemusíte každý den řešit hledání volného místa k parkování. Byt Vás zaujme především velkými prosklenými okny, která do interiéru přivádějí dostatek denního světla a vytvářejí příjemný pocit vzdušnosti a prostoru. Přesto si zde zachováte dostatek soukromí pro klidné a pohodlné bydlení. Součástí prodeje je kuchyňská linka vybavená spotřebiči, klimatizační jednotky v obou místnostech a další nadstandardní prvky, díky kterým se můžete nastěhovat bez nutnosti dalších větších investic. Přirozeným pokračováním obývacího pokoje je prostorná terasa, která se může stát Vaším oblíbeným místem pro ranní kávu, odpočinek po náročném dni nebo příjemné večery s rodinou a přáteli. K bytu dále náleží zděný sklep a využívat můžete také část společné zahrady ve vnitrobloku, která nabízí klidné zelené zázemí uprostřed města. Tento byt je ideální volbou pro každého, kdo hledá moderní, světlé a komfortní bydlení s terasou, parkováním a výbornou dostupností do centra. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme také se zajištěním výhodného financování koupě.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1092
Datum aktualizace	31.08.2026
K dispozici od	01.09.2026

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Číslo nabídky: 1092
https://realitarna.cz/reality/1092/

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	48.58
Celková podlahová plocha m^2	56.1
Plocha lodžie m^2	7.57
Počet garáží	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	5
Datum nastěhování	01.09.2026
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz