

Prodej bytu 2+1, Hodonín

Zámecká 2450, Hodonín, Hodonín

2 290 000 Kč s DPH

Bydlení v centru se zahradou v cihlovém dvou pokojovém bytě. Vše co potřebujete je na dosah. Obchody, služby i příroda a sportovní aktivity. Byt je před rekonstrukcí a proto jsme nechali vše nacenit řemeslníky a zajistili jejich čas k realizaci. Vy si dohodnete rozsah a rozpočet, oni zrealizují a vy do několika týdnů bydlíte v novém, nebo pronajímáte s nízkými náklady a vyšším výnosem. Z dlouhodobého pohledu nyní koupíte bonitní byt u kterého je velký předpoklad, že se bude hodnota zvyšovat. Domluvte si prohlídku a vše osobně probereme.

CENA

Cena bytu	2 290 000 Kč s DPH
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu
Hypotéka	Ano

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Zámecká
č. domovní / č. orientační	2450

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00418
Datum aktualizace	02.11.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	56
Celková podlahová plocha m^2	56
Zástavba	Obchodní a obytná

Michal Lupač
Tel.: +420 602 424 149
E-mail: michal.lupac@readymat.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha zahrady m^2	250
LV	20390
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Individuální

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Michal Lupač
Tel.: +420 602 424 149
E-mail: michal.lupac@readymat.cz