



Prodej bytu 2+1, 68 m2 v Hodoníně

Erbenova, Hodonín, Hodonín

cena u makléře

Byty v klidné lokalitě Bažantnice se vždy těšily velkému zájmu. Tento dvoupokojový byt se samostatnou kuchyní o rozloze 68 m² v cihlovém domě v Hodoníně je ideálním místem pro vlastní bydlení nebo jako skvělá investice do nemovitosti. Nachází se v 1. nadzemním podlaží bytového domu, který je velmi dobře udržovaný, společenství vlastníků funguje bez problémů. Žádaná a klidná lokalita Bažantnice Prostorný a světlý byt s možností úprav Velké sklepy Při vstupu do bytu se nachází předsíň, samostatná toaleta a koupelna s vanou. Z předsíně se dostanete do prostorného obývacího pokoje, na který navazuje další samostatný pokoj. Byt je díky velkým oknům světlý a nabízí možnost přestavby dle vlastních představ. K dispozici jsou dva velké sklepy v suterénu domu, které poskytují dostatek úložného prostoru. Více Vám ráda řeknu na prohlídce.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Erbenova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1014
Datum aktualizace	12.01.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	68
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Číslo nabídky: 1014
https://realitarna.cz/reality/1014/

Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	6
LV	13458
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz