



Podnájem OV 2+kk, Hodonín-Bažantnice

Hodonín, Hodonín

14 400 Kč / měsíc

Představuji Vám podnájem zrekonstruovaného bytu OV 2+kk v klidné části Hodonína na třídě Bří Čapků. Byt má dispozici: vstupní chodba, obývací pokoj, ložnice a kuchyňský kout s indukční varnou deskou, elektrickou troubou s mikrovlnnou funkcí, digestoří a vestavnou lednicí. Nová koupelna s WC, otevřeným sprchovým koutem, umyvadlem a přípojkou na automatickou pračku. Lokalita: + docházková vzdálenost do centra města + kompletní občanská vybavenost v okolí (obchody, služby, školy) + klidná rezidenční část se zelení + výborná dopravní dostupnost + MHD + bezproblémové parkování v okolí + vyhledávaná lokalita vhodná pro dlouhodobé bydlení Měsíční zálohy na energie a služby: 1 600 Kč topení, voda 400 Kč za osobu, 200 Kč úklid a osvětlení společných prostor, včetně výtahu. Majitel nepožaduje vratnou jistinu (kauci) a hradí provizi RK za zprostředkování. Takže uhradíte 1x měsíční nájem včetně záloh na energie a služby v celkové výši 16 600 Kč a můžete ihned bydlet. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	14 400 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na energie a služby
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1145
Datum aktualizace	16.10.2026
K dispozici od	01.07.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Číslo nabídky: 1145
https://realitarna.cz/reality/1145/

Zastavěná plocha m^2	100
Užitná plocha m^2	32
Celková podlahová plocha m^2	34
Plocha parkoviště m^2	8
Počet parkovišť	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1976
Datum nastěhování	01.07.2026
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	6

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	80 kWh/m² za rok

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz