



Podnájem OV 2+1, 60 m2, Březinova ul., Hodonín

Březinova, Hodonín, Hodonín

11 000 Kč / měsíc

Představuji Vám k podnájmu byt 2+1 v 1. patře. Bytový dům je po rekonstrukci včetně zateplení. Byt je také po rekonstrukci a proto majitel bytu preferuje zájemce bez domácích mazlíčků a nekuřáky, maximálně 3 osoby. Výhodou je zařízená kuchyně včetně jídelního stolu a židlí, myčky na nádobí, lednice s mrazákem, digestoř s odvětráním do komína, trouba, varná deska, mikrovlnná trouba. V koupelně je sprchový kout, WC, umyvadlo, otopný žebřík a nová pračka. Dostatečný úložný prostor zajišťují vestavné skříně. Podlahy jsou vinylové a v koupelně je dlažba. V pokoji lze ponechat postel včetně matrace. K uskladnění sezónních věcí můžete využít 2 sklepy, parkování je zdarma hned u domu.

CENA

Cena nájmu	11 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na energie a služby 3 700 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Březinova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1062
Datum aktualizace	18.12.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	412
Užitná plocha m^2	51
Celková podlahová plocha m^2	60

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz

Číslo nabídky: 1062
https://realitarna.cz/reality/1062/

Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	5
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	01.12.2025
LV	12107
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

Ing. Michal Poláček
Tel.: +420 731 159 952
E-mail: michal.polacek@readymat.cz